



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Тралстрой»

601901, Россия, Владимирская область,
г.Ковров, ул. Грибоедова, д.5/2,
нежилое помещение №7
ИНН 3305712760, КПП 330501001
ОГРН 1113332006314

Р/с 40702810711250002648
в филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО)
г. Москва
БИК 044525411
К/с 30101810145250000411

исх.№01/23 от 31.01.2024 г.

Владимирская область, г. Ковров, ул. Строителей д.28
Председателю правления ТСЖ «Строителей 28»
Печникову Кириллу Александровичу 89206227527; voda-tsg28@mail.ru

Уважаемый Кирилл Александрович!

Прошу Вас рассмотреть возможность участия ООО «Тралстрой» в капитальном ремонте крыши Вашего дома №28 по ул. Строителей.

Директор и сотрудники данной организации имеют 22-х летний опыт капитального ремонта плоских крыш (в том числе и подобной конструкции как и крыша Вашего дома) многоквартирных домов по Владимирской области. Ежегодный объем ремонтируемых кровель у нашей организации составляет порядка 10-25 тысяч квадратных метров.

Мы являемся добросовестным подрядчиком Фонда капитального ремонта Владимирской области начиная с момента его формирования, а именно, наша организация по подрядным договорам осуществила капитальный ремонт крыш в 2015-2016 годах в г. Ковров: Лопатина д.23; в Ковровском районе: п. Малыгино, Юбилейная д.65 и в п. Санаторий Абельмана д.1; в г. Покров: ул. Карла Либкнехта д.2; в г. Киржач: ул. Чехова д.1, д.2 и д.5.

В 2017 году в г. Ковров мы капитально отремонтировали крыши следующих объектов: 1, 2 и 3 подъезды дома №19 по ул. Лопатина (м-н Радиотовары), ул. Моховая д.2/9, школа №5 и школа №8 и другие объекты.

В 2018 году мы капитально отремонтировали крыши по следующим адресам:

ул. Грибоедова д.7/3 (12 подъездов); ул. Грибоедова д.7/1 (7 подъездов); ул. Зои Космодемьянской д.7/2; ул. Космонавтов д.6/3; школа №8; и другие объекты.

В 2019 году мы капитально отремонтировали крыши по следующим адресам:

ул. 5 Декабря д.22, ул. Лопатина д.19 (4,5 и 6 подъезды), ул. Муромская д.35/1, ул. Моховая д.2/8, ул. Зои Космодемьянской д.30 (3 и 4 подъезды), ул. Пионерская д.2 (5,6,7,8 подъезды), школа №8 (основное здание) и другие объекты.

В 2020 году мы капитально отремонтировали крыши по следующим адресам:

ул. Маяковского д.4 (5 подъездов), ул. 5 Декабря д.22 (1 и 2 подъезды), ул. 5 Декабря д.22/2, ул. Садовая д.23, ул. Строителей д.9 (1 подъезд), ул. Строителей д.12/1 (1 подъезд), ул. Строителей д.18 (2 и 3 подъезды), школа №8 (левое крыло).

В 2021 году мы капитально отремонтировали крыши по следующим адресам:

ул. Колхозная д.29, ул. Строителей д.9, ул. Зои Космодемьянской д.26/1, ул. Дзержинского д.2, ул. Космонавтов д.2/4, ул. Космонавтов д.4/2, ул. Зои Космодемьянской д.30 (3 и 4 подъезды).

В 2022 году мы капитально отремонтировали крыши по следующим адресам:

ул. Зои Космодемьянской д.30 (1 и 2 подъезды), ул. Космонавтов д.4/2, ул. Циолковского д.21, ул. Волго-Донская д.7-б, ул. Волго-Донская д.11-а и другие объекты.

В 2023 году мы капитально отремонтировали крыши по следующим адресам:

ул. Волго-Донская д.11-б, ул. Грибоедов д.7/3 (парапеты), ул. Строителей д.18, школа №8, ул. Муромская д.18 (промышленное здание) и другие объекты.

Наша организация готова провести капитальный ремонт крыши Вашего дома №28 по ул. Строителей над подъездами №№1,2,3,4,5,6,а и над магазином «КИВИ» до предельной стоимости работ 5 500 000 (Пять миллионов пятьсот тысяч) рублей. Гарантия выполненных работ 5,5 лет.

ООО «Тралстрой» выполняет работы только качественными полимерно-битумными материалами типа Унифлексе, Стеклоэласт, Бикроэласт, Рубитэкс, Стеклофлексе, Эластобит, Биполь, Стеклокром, Техноэласт и другими подобными материалами в зависимости от технологической необходимости и целесообразности.

Гарантия выполненных работ 5,5 лет с момента приёмки выполненных работ Заказчиком.

ООО «Тралстрой» предоставляет отсрочку или рассрочку платежей при необходимости после выполнения ремонтных работ и по договорённости с Заказчиком.

Рассмотрим все другие предложения с Вашей стороны и составим Смету совместно с Вами, удовлетворяющую Ваши Финансовые возможности и Качественным требованиям к кровельным работам.

Наша организация также занимается гидроизоляцией лифтовых шахт и фундаментов, утеплением фасадов и их ремонтом. Например наши работы в этих тематиках: ул. Строителей д.9, ул. 5 Декабря д.22/1 и ул. 5 Декабря д.22.

Также мы готовы провести работы по капитальному ремонту покрытия цоколя здания, локальной гидроизоляции фундамента здания и локальный ремонт отмостки Вашего дома №28 по ул. Строителей до предельной стоимости работ 4 360 000 (четыре миллиона триста шестьдесят тысяч) рублей. Гарантия выполненных работ 5,5 лет.

Гарантия выполненных работ 5,5 лет с момента приёмки выполненных работ Заказчиком.

ООО «Тралстрой» предоставляет отсрочку или рассрочку платежей при необходимости после выполнения ремонтных работ и по договорённости с Заказчиком.

Рассмотрим все другие предложения с Вашей стороны и составим Смету совместно с Вами, удовлетворяющую Ваши Финансовые возможности и Качественным требованиям к выполняемым работам.

С уважением,
Директор
Тел.: 8-919-015-21-09
tralstroy@mail.ru



Сергей Герман Викторович